



Lijst industrieel erfgoed per gemeente

Zeist Austerlitz - Bosch en Duin - Huis ter Heide - Den Dolder

Onderstaande lijst is een inventarisatie van industrieel erfgoed in de gemeente Zeist. Het zijn locaties waar erfgoed van nijverheid en industrie, soms techniek, zichtbaar aanwezig zijn. Opmerkingen en aanvullingen zijn welkom. De lijst wordt van tijd tot tijd bijgewerkt, deze versie is van juni 2020.

Austerlitz

- Dorpsplein ong - vm waterpomp (oorspr Napoleontisch)
- Dorpsplein 10 - vm hulppostkantoor gm; nu woonhuis (1880)
- Gramserweg ong - vm waterpomp gm (20e eeuw)

Bosch en Duin

- Baarnseweg 6a - dubbele garage gm met chauffeurswoning (1918)
- Dolderseweg 113-115 - woning gm en vm hulppostkantoor gm iov zeepfabrikant Chr. Pleines; nu dubbel woonhuis (1919)
- Spoorlaan 1 - villa met bedrijfsruimten gm, vm wijnpakhuis bij vm spoorweghalte Bosch en Duin; nu woonhuis met garage en werkplaats (1905)

Den Dolder

- Dolderseweg 99-101 - dubbele wachterswoning gm bij station en spoorwegovergang; nu twee woonhuizen (1901)
- Dolderseweg 107 - fabriekscomplex vm Zeepfabriek "De Duif" v/h Chr. Pleines, in 1951 overgenomen door Remia Margarinefabriek (opgericht als De Rooij's Elektrische Melangeer Inrichting Amersfoort), nu Remia sauzen; met delen van de vm zeepfabriek en olieraffinaderij, verder fabrieksgebouwen, magazijn, expeditie en kantoor (1902, 1951, 1997)
- Dolderseweg 148 a - treinstation rm, indertijd met bedieningsruimte voor de wissels en seinen, wachtkamers 1e, 2e en 3e klasse (de laatste voor fabrieksarbeiders van Pleines) en in het verlengde een dienstgebouw; de beide gebouwen bevinden zich op het eilandperron; nu wachtkamer, ontmoetingsruimte en flexkantoren (1913)
- Dolderseweg 158-256 - diverse gebouwen van de Willem Arntsz Hoeve nu Altrecht aan de Dolderse Hille, waaronder het directiegebouw rm (1912), het bedrijfsgebouw rm (1912) ontwerp door architect W.F.M. Poggenbeek; latere uitbreidingen met ketelhuis (schoorsteen verwijderd), bakkerij en wasserij (1937), badhuis gm, later brandweerkazerne (1931) en het werkplaatsgebouw rm (1937) waarvan merendeel het ontwerp van architect H.F. Mertens; momenteel deels leegstandbeheer en op termijn herbesteding (va 1906)
- Pleineslaan 25-57 en Dolderseweg 171-185 - arbeiderswoningen gm iov woningbouwvereniging Duivendorp, na vernieuwing in 2017-2018 zijn 20 vd 30 huizen overgebleven; eerste steen nr 34; huidig eigenaar woningbouwvereniging De Combinatie (1920-2018)
- Willem Arntszlaan 9 - administratiegebouw gm vm zeepfabriek De Duif; nu landhuis (1924)

Huis ter Heide

- Amersfoortseweg 10-f - vm stationsgebouw gm halte 'Huis ter Heide', van 1943 tot 2015 café-restaurant Spitfire; in 2019 gerestaureerd (1901-1941, 2019)



Lijst industrieel erfgoed per gemeente

vervolg Zeist - Huis ter Heide blad 2 van 4

- Amersfoortseweg links van de Mesdaglaan - transformatorhuisje PUEM, zgn puntgevelhuisje ontwerp G. Krop (1927)
- Blookerpark - tuinpark rm aangelegd in 1896 door cacaofabrikant Blooker, woonde in villa Nieuw Zandbergen (1913)
- Ericaweg 3 - bij villa behorende chauffeurswoning met garage; nu woonhuis (1921)

Zeist

- Antonlaan 37-39 - vm garagebedrijf, nu dansschool (1907, 2002)
- Bedrijventerrein Dijnselburg - ontwikkeld in de periode wederopbouw, o.a. Fietsfabriek Hartog en de technische school; recent bijna geheel vernieuwd (1950 ev)
- Bedrijventerrein Zeist West - ontwikkeld na de periode wederopbouw voor het verplaatsen of saneren van bedrijven uit de bebouwde kom (1970 ev)
- Bergweg 24 - watertoren rm iov de Utrechtse Waterleiding Maatschappij UWM hoog 37,5 m; in particulier eigendom voor herontwikkeling (1896)
- De la Reylaan 34 - fabriekscomplex vm Plaatmetaalindustrie Van Mouwerik & Bal, vervaardiging van serie-artikelen uit metaalplaat van 1924 tot de sluiting als Moubal in 1978, daarna garagebedrijf; nu fabrieksgebouw en opslaghallen diverse bedrijven (1924-1962, 2002)
- Gerodorp, Gerolaan 1-49 en 2-30, Alpaccalaan 1-11, Bergweg 114-142, Eikenlaan 26-30 - woonhuizen gm in een tuindorp voor arbeiders van bestekfabriek Gero; oorspronkelijk 63, recent gerenoveerd (1918, 2018)
- Godfried van Seijstlaan 33-59 - bedrijfsverzamelgebouw; plannen voor ombouw naar appartementen (1968, 1998)
- Henriëtte van Lyndenlaan 1 - vm PUEM schakelstation rm, met dienstwoning, kantoor en toonzaal voor toepassingen elektriciteit; de toonzaal was ook een soort leerschool voor het in die beginperiode omgaan met elektrische apparaten; nu winkel met kantoor en bijbehorende garages (1928)
- Het Rond 5 hoek 2e Dorpsstraat 30 - vm Post- en Telegraafkantoor met dienstwoning rm; herbestemd tot kantoren en horeca (1911)
- Hortensialaan 32-32A - verenigingsgebouw gm RK Werkliedenvereniging St. Joseph; nu kinderdagverblijf (1905-1913)
- Jacob Catslaan 12-14 - werkplaats en winkel met bovenwoning vm Van Dijk's Motor-, bromfiets- en rijwielbedrijf; nu garagebedrijf (1927, 1980)
- Jacob van Lenneplaan 1 - natuursteenbedrijf met woonhuis (1961)
- Kamp van Zeist (deels grondgebied Soest) - werkplaatsen motortransportgroep Klu, garages, hallen en ketelhuis; was deels tot 2015 Militair Luchtvaartmuseum en is deels detentiecentrum Justitie (1950 ev)
- Karpervijver 8-10 - woonhuizen met bedrijfsruimte; vm geneesmiddelenfabriek Kraepelien & Holm, ontwikkeld van apotheek tot fabrikant in farmaceutische middelen en dropmakers tot 1960; nu woonhuizen en praktijkruimte (ca 1900, 1960)
- Karpervijver 17-29 - kantoorgebouw rm vm Gero-fabriek, 'Eerste Nederlandsche Fabriek van Nieuw Zilverwerken, voorheen M.J. Gerritsen & Co', later Koninklijke Nederlandse Fabrieken van Gouden en Zilveren Werken Van Kempen & Begeer; achterliggende fabriekshallen zijn na 1975 gesloopt, het kantoor van Gerritsen en Van Kempen tot 1986; nu kantoor (1931)
- Koppelsluis bij de Koppeldijk - schutsluis gm in de Biltsche Grift of Zeister Grift; lange tijd de voornaamste goederenverbinding met Utrecht, in 1924 werden 3.200 schepen geschut, daarna vernieuwd en tot 1960 in gebruik (1831, 1925)



Lijst industrieel erfgoed per gemeente

vervolg Zeist blad 3 van 4

- Krullelaan 1-3 - drukkerij met kantoor en showroom vm drukkerij Vonk; daarna Loodgieters- en installatiebedrijf Hofleverancier C. Geytenbeek & Zns; nu appartementen (zj-2020)
- Lageweg 27 - vm bedrijfspand rm, slagerij uit 1860 van de Broedergemeente; later koetshuis en nu woonhuis (ca 1860)
- Lageweg 31 - vm smederij met bedrijfswoning gm Broedergemeente; nu woonhuis (ca 1802, 1860)
- Lageweg 37-47 - bedrijfspand en woonhuis rm, vm tegelkachel en terracottafabriek Martin; het pand heeft terracotta versieringen en maakte deel uit van de Zeister Broedergemeente, de Herrnhutters introduceerden de Kachelofen-cultuur in Nederland; de fabriek heeft tot 1958 bestaan, nu appartementen (1838, 2019)
- Lageweg 49 - vm fabriekje rm van en met stalen ramen van de Broedergemeente; nu opslagruimte (1870)
- Leeuwieriklaan 2 - bedrijfsgebouw; showroom, magazijn en kantoor vm Bouwmaterialenhandel Paap; nu rouwcentrum (1972)
- Leeuwieriklaan 10 - bedrijfspand met bovenwoning schildersbedrijf (1972, 2005)
- Leeuwieriklaan 14 - bedrijfsgebouw; bedrijfshal met kantoor vm drankenhandel Strietman; nu diverse bedrijven (1974)
- Leeuwieriklaan 20-22 - bedrijfsgebouw met delen, nu diverse bedrijven (1972 ev)
- Maurikstraat 20 (was 6) - azijnmakerij en woning gm azijnfabrikant De Ster; gerestaureerd en sindsdien horeca en B&B (1876, 2016)
- Maurikstraat 53 (was 9) - soepkokerij gm van de Alg. Armencommissie, het Soephuis; nu verenigingsgebouw (1865)
- Minckelerslaan 1-47 en 2-34 - volkswoningbouwcomplex gm iov de Ver. van Ambtenaren en Werklieden van de Gasfabriek der Gemeente Zeist, eerste steen nr. 1; twaalf dubbele woningen in Engelse cottage-stijl (1912)
- Noordweg 77-87 - arbeiderswoningen gm iov Wasserij Burger; blokje van vier en blokje van twee woningen (1901)
- Noordweg 93 - vm directeurswoning gm van Wasserij Burger, alle fabrieksgebouwen op Noordzij 94 zijn gesloopt; dit adres later kantoor drukkerij Gregorius en nu appartementen (1912)
- Odijkerweg 6-44 en 48-52 - wijkje met arbeiderswoningen iov de Zeister Machinefabriek; nu woonhuizen (1910)
- Odijkerweg 54-60 (vh 22-26) - bedrijfspand vm Zeister Machinefabriek en Constructiewerkplaats; na 1928 diverse bestemmingen, sinds 1988 werkplaatshal met showroom en kantoor garagebedrijf (1905, 1988)
- Oude Arnhemseweg 16 (achterterrein) - pakhuis met Amsterdamse halsgevel (zj); straatzijde vm arbeiderswoningen gm uit 19e eeuw; nu winkel (1685, 1850-1907)
- Oude Arnhemseweg 199 - garagebedrijf met tankstation uit de periode wederopbouw van de Zeister Automobiël Maatschappij ZAM, een voor die tijd typische combinatie van showroom van het garagebedrijf onder en appartementen in de flat boven, met werkplaats achter en tankstation (1956-1958)
- Professor Lorentzlaan 51A - werkplaatsen garagebedrijf vm "Vliegtax" Garage voor stalling, reparatie en verhuur automobielen; nu garagebedrijf (ca 1935, 1963)
- Sanatoriumlaan naast 15 - transformatorhuisje met tegels PUEM, zogenaamd tentdakhuisje ontwerp H.E. Schulte (1929)
- Steynlaan 4-6-8 - kantoor met showroom gm van de vm Gemeentelijke Gasfabriek, een toonzaal voor promotie van gastoestellen, na 1959 Gasdistributiebedrijf Zeist en omstreken (GZO); nu horeca (1932)
- Tulpstraat 2 - vm ijsfabriek gm Nova Zembla, later Melkcentrale; nu garagebedrijf met bovenwoning (1912)
- Tulpstraat 2 hoek Rozenstraat - garagebedrijf met bovenwoning (1937 ev)
- Utrechtseweg 69 (links van de entree) - transformatorhuis (1936)



Lijst industrieel erfgoed per gemeente

vervolg Zeist blad 4 van 4

- Utrechtseweg 87 hoek Van Reenenweg - bedrijfspand met werkplaatsen vm Garage Jan Wessel, later Hoek; vm Huize Welgelegen; nu verhuurbedrijf auto's (1903, 1951, 1981)
- Utrechtseweg 88 - kantoor vm NV Nederlandsche Buurspoorweg MIJ; nu kantoor (1931)
- Van Reenenweg 155-157 - fabriekspand, werkplaatsen met toonzalen en schoorsteen Sola-zilverfabriek, voorgevel en schoorsteen gm; Nederlandse Metaalwarenfabriek M.J. Gerritsen (1922/1947)
- Weeshuislaan 6-10 - vm badhuis, in 1913 verbouwd tot 3 woonhuizen (1880)